



MARCHE D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS
DE GENIE CLIMATIQUE

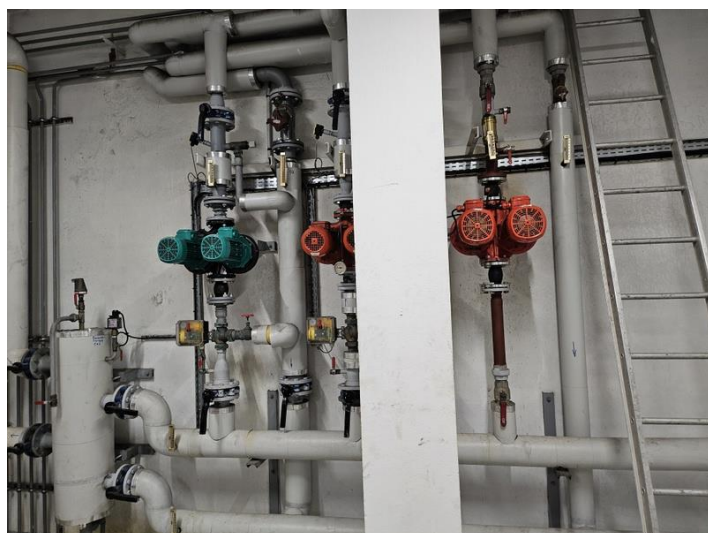
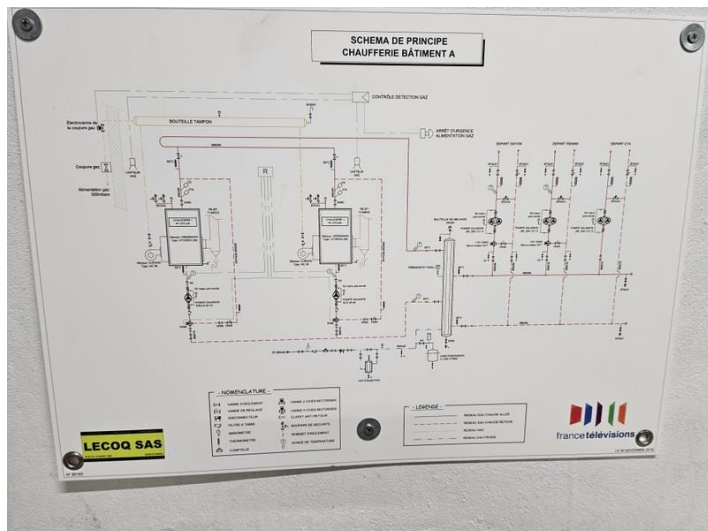
Annexe 1 au CCTP

Descriptif des installations
Site 05 - BORDEAUX

| | |
|---|----|
| 01 –CHAUFFERIE BATIMENT A..... | 2 |
| 02 – CHAUFFERIE BATIMENT B..... | 4 |
| 03 – CHAUFFERIE BATIMENT D..... | 6 |
| 04 – SOUS-STATION BATIMENT D..... | 8 |
| 05 – CTA BATIMENT B | 9 |
| 06 – PRODUCTION D’EAU GLACEE BATIMENT A | 10 |
| 07 – CTA STUDIO 4..... | 11 |
| 08 – ARMOIRES DE CLIMATISATION NODAL 1 ^{ER} ETAGE BAT A..... | 12 |
| 09 – PRODUCTION D’EAU GLACEE BATIMENT D..... | 13 |
| 10 – ARMOIRES DE CLIMATISATION NODAL 1 ^{ER} ETAGE BAT D..... | 15 |
| 11 – CTA PLATEAU TV - 1 ^{ER} ETAGE BAT D..... | 16 |
| 12 – CTA REGIE - 1 ^{ER} ETAGE BAT D | 17 |
| 13 – DIVERS MATERIELS SECONDAIRES | 18 |
| 13 – AGEN | 19 |
| 14 – BAYONNE..... | 19 |
| 15 – DAX..... | 19 |
| 16 – MONT DE MARSAN | 19 |
| 17 – PERIGUEUX..... | 19 |
| 18 – PAU | 20 |

En bleu, matériel pris en charge au titre du P3

01 – Chauffage bâtiment A



ADRESSE : 136 rue Ernest Renan, 33000 Bordeaux**POSITION** : sous-sol intérieur**SURFACE CHAUFFERIE** : env. 100 m2**ENERGIE** : gaz – 20 mbars**[ETAT]****ASPECT GENERAL (propreté, peinture, ...)** :

BON

PRODUCTION**Chaudière 1** : Viessmann Vitorond 200 – 270 KW – année 2013 BON**Brûleur 1** : CUENOD – NC36 GX507/8A – année 2013 BON**Chaudière 2** : Viessmann Vitorond 200 – 270 KW – année 2016 BON**Brûleur 2** : CUENOD – NC36 GX507/8A – année 2016 BON**Cascade** : 2 V3V SAUTER – AVM 322SF132 – année 2018 BON**Pompe de charge** : SALMSON SIRIUX 40-60 et 50-70 – année 2013 BON**Expansion** : ZILMET 200 l x 2 – année 1987 MOY***CIRCUIT 01 Régulé (Gayon)*****Pompe** : Salmson JRL206-12/1.5 – année 2017 MOY**Régulation** : SAUTER BON**Vanne / Servomoteur** : V3V SAUTER – AVM124SF 132 – année 2006 BON***CIRCUIT 02 Régulé (Renam)*****Pompe** : WILO – DPL50/120/1.5 – année 2021 BON**Régulation** : SAUTER BON**Vanne / Servomoteur** : V3V SAUTER – AVM124SF 132 BON***CIRCUIT 03 HT*****Pompe** : Salmson JRL204-12/1.5 – année 2014 BON**Armoire électrique** : 1 armoire électrique BON**Régulation** : SAUTER ModuFlex 203 + Novaflex 203 – année 2006 BON**Disconnecteur** : oui**Compteur remplissage Chauffage** : oui**Autres matériels :**

Désemboueur clarificateur : Drag'eau type DS-D – année 2014 BON

Déecteur gaz : OLDHAM SV4B – année 2014 BON

Electrovanne gaz – année 2014 BON

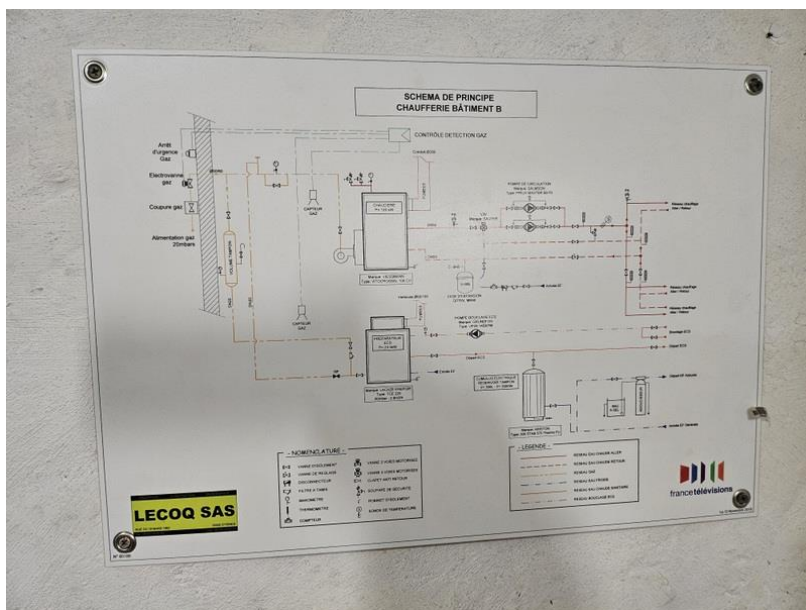
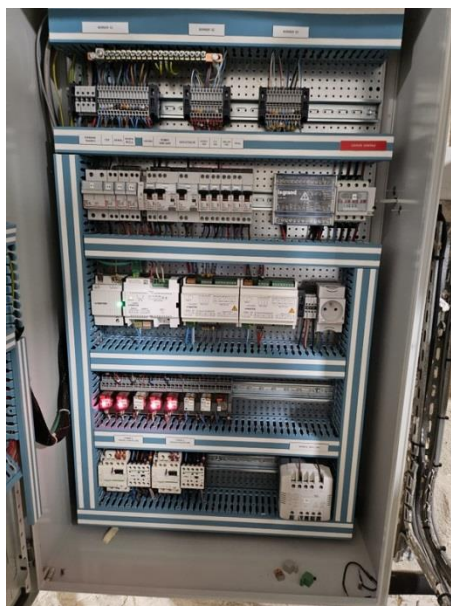
Coffret alimentation secours détecteur gaz : SLAR EV12V – année 2014 BON

Dispositif anti microcoupure : WATTS BON

NON CONFORMITE :

RAS

02 – Chauffage bâtiment B



POSITION : sous-sol intérieur
SURFACE CHAUFFERIE : env. 35 m²

ENERGIE : gaz – 20 mbars

[ETAT]

ASPECT GENERAL (propreté, peinture, ...) : BON

PRODUCTION

| | |
|--|------------|
| Chaudière 1 : Viessmann Vitocrossal 120 – 120 KW – année 2018 | BON |
| Neutraliseur : Viessmann Geno-neutra – année 2018 | BON |
| V3V : SAUTER – ASM124F120 – année 2015 | BON |
| Expansion : GITRAL – MB80 - année 2014 | BON |

CIRCUIT 01

| | |
|--|------------|
| Pompe : Salmson Priux Master 50-70 – année 2018 | MOY |
|--|------------|

CIRCUIT 02

| | |
|--|------------|
| Pompe : Salmson Priux Master 50-70 – année 2018 | MOY |
|--|------------|

PRODUCTION ECS

| | |
|--|------------|
| thermodynamique : Lacaze énergie type TCE220, 220l – 25 KW – année 2016 | MOY |
|--|------------|

| | |
|--|------------|
| Armoire électrique : 1 armoire électrique | BON |
|--|------------|

| | |
|---|------------|
| Régulation : SAUTER ECOS 504+ écran – année 2023 | BON |
|---|------------|

Disconnecteur : oui

Compteur remplissage Chauffage : oui

Autres matériels :

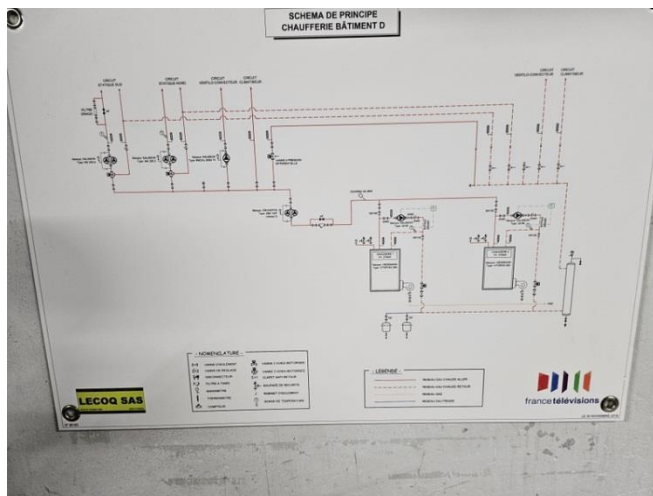
| | |
|--|-----|
| Pot à boues à barreaux magnétiques : ADEY DN 50 – année 2014 | BON |
| Détecteur gaz : OLDHAM SV4B – année 2014 | BON |
| Electrovanne gaz – année 2018 | BON |
| Coffret alimentation secours détecteur gaz : SLAR EV12V – année 2014 | BON |
| Dispositif anti microcoupure : WATTS | BON |
| Pompe de relevage : Grundfos Unilift KP150 | MOY |
| Adoucisseur | |
| Cumulus électrique 300 l - 3 KW | |

NON CONFORMITE :

RAS

A voir : besoins ECS ?

03 – Chauffage bâtiment D



ADRESSE : 136 rue Ernest Renan, 33000 Bordeaux**POSITION** : sous-sol intérieur**SURFACE CHAUFFERIE** : env. 60 m2**ENERGIE** : gaz – 20 mbars**[ETAT]****ASPECT GENERAL (propreté, peinture, ...)** :

BON

PRODUCTION**Chaudière 1** : Viessmann Vitoplex 200 – 245 KW – année 2015 BON**Brûleur 1** : CUENOD – NC36 GX507/8A – année 2015 BON**Chaudière 2** : Viessmann Vitorond 200 – 270 KW – année 2012 BON**Brûleur 2** : CUENOD – NC36 GX507/8A – année 2015 BON**Cascade** : 2 V2V SAUTER – AR30W23 – année 2012 BON**Pompe de charge** : 2 x SALMSON Priux Master 32-65 40-60 – année 2018 BON**Expansion** : GITRAL 250 – année 2005 + REFLEX 250 I - année 2007 MOY**Armoire électrique** : 1 armoire électrique

BON

Régulation : SAUTER ModuFlex 203 année 2013

BON

Disconnecteur : oui**Compteur remplissage Chauffage** : oui**Autres matériels :**

Détecteur gaz : OLDHAM SV4B – année 2015 BON

Electrovanne gaz – année 2015 BON

Coffret alimentation secours détecteur gaz : SLAR EV12V – année 2015 BON

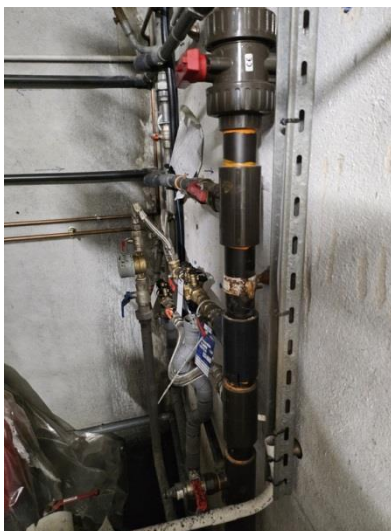
Dispositif anti microcoupure : WATTS – année 2015 BON

Pompe de relevage Salmson – année 2007 MAUV

NON CONFORMITE :

RAS

04 – Sous-station bâtiment D



CIRCUIT 01 HT chauffage

Pompe : Grundfos D80-120F

MOY

CIRCUIT 02 HT circuit ventilo-convecteurs

Pompe : Salmson BMCXL 2050-T4 – DPL50/120/1.5 – année 2021

MOY

CIRCUIT 03 Circuit Sud

Pompe : Salmson MA 320-2 – année 2021

MOY

Régulation : SAUTER

MOY

Vanne / Servomoteur : V3V SAUTER – AVM124SF 132

MOY

CIRCUIT 04 Circuit Nord

Pompe : Salmson NA 325-2 – année 2021

MOY

Régulation : SAUTER

MOY

Vanne / Servomoteur : V3V SAUTER – AVM124SF 132

MOY

Autres matériels :

Désemboueur clarificateur : Drag'eau type DS-D – année 2016

BON

1 vase EF VAREM MO25A-CE

BON

Soupapes à pression différentielle

MOY

Filtre à tamis réseau primaire

MOY

05 – CTA bâtiment B

CTA double flux Restaurant

CALADAIR Carma 9023 L – année 2014

BON

CTA compensation cuisine

SOLER&PALAU UTBS-5 M– année 2014

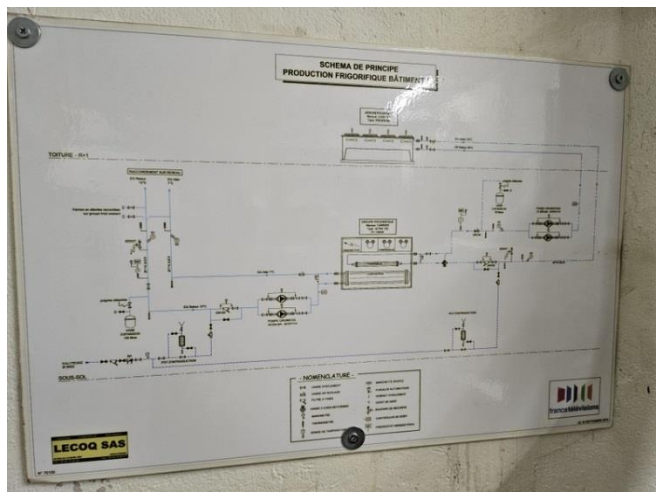
BON

CTA plonge

SOLER&PALAU UTBS-5 M– année 2014

BON

06 – Production d'eau glacée Bâtiment A



Groupe CARRIER 30RW-150-A0094-PE 19.3 Kg R407C – 59.2 KW – année 2013

1 ballon tampon 750 l – année 2021

1 pompe condenseur Grundfos – TP65/190/2 – année 2013

1 V3V circuit condenseur SIEMENS Acvatix SKD62 – année 2013

1 vase d'expansion CIMM ERE CE 35l – année 2013

1 pompe EG Grundfos TP50-240/2 – année 2013

1 vase EG CIMM ERE 150l – année 2013

1 désemboueur clarificateur Drag'eau DS-D – année 2016

1 aérocondenseur en terrasse CARRIER Profroid 09FCE0824 – année 2013

1 disconnecteur

Armoires électriques

07 – CTA studio 4



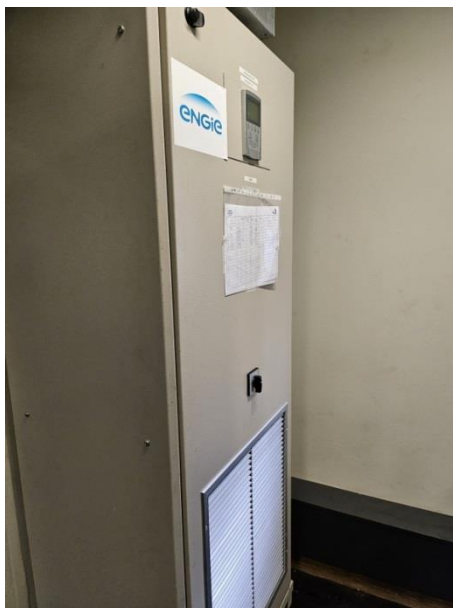
CTA studio 4 : WOLF AHU TE110 – année 2019
V3V chaud et froid SAUTER
Automate de régulation SAUTER ECOS 504 + écran

CTA hygiénique RDC : LENNOX Miniair 24 10-AP – année 2008
V3V chaud et froid SAUTER
Automate de régulation SAUTER EY3600

CTA hygiénique R+1 : ALDES TVEC201B – année 2006
V3V chaud LANDIS&GYR
Régulation : LANDIS&GYR RCM6112

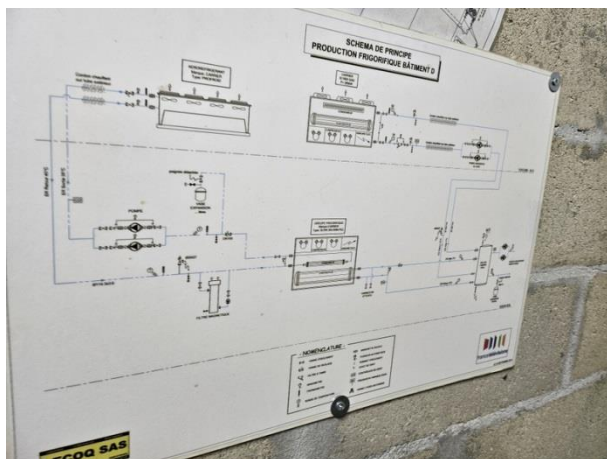
Armoires électriques

08 – Armoires de climatisation NODAL 1^{er} étage bât A



2 Armoires AIRDATA MWAC 301 ATA 4 – 13.8 KW – année 2011

09 – Production d'eau glacée bâtiment D



Aérocondenseur du GF en sous-sol

GF CARRIER 30RW-300-0098PEE 2 x 24 Kg R407C – 300 KW – année 2005

Pompe EG Salmson Q2E FS 112M2C83-F188

Pompe EG Salmson LRE208-16/4 – année 2017

Pompe Grundfos TP80-180/2 – année 2013

Bouteille tampon EG CHAROT 3020

Vase d'expansion GITRAL 100 CMF – année 2005

Filtre magnétique réseau condenseur Equipment Industrie FPI50

Pompe filtre Salmson Siriux 50/80 – année 2018

Extracteur LT Caladair Minimax

Armoire électrique

En terrasse :

GF CARRIER 30RB0262-B0719-PE 2x 26Kg R410A – 262 KW – année 2013

Aérocondenseur du GF en sous-sol : CARRIER 09PE DMN 9083-2 – année 2018

Désemboueur clarificateur EG Drag'eau DN50 – année 2017

Filtre à tamis

10 – Armoires de climatisation NODAL 1^{er} étage bât D



2 Armoires AIRDATA MWAC 801 ATA 4 – 26.3 KW – année 2009

⇒ Un GF à détente directe va être rajouté courant 2024

11 – CTA Plateau TV - 1^{er} étage bât D



CTA CARRIER 96B13 – année 1996
Armoire électrique, régulation TREND

⇒ **Cette centrale va être remplacée début 2024**

12 – CTA Régie - 1^{er} étage bât D



CTA TUVACO Récupair – année 2010

Armoire électrique, régulation TREND

13 – DIVERS MATERIELS SECONDAIRES

Matériel en P2 (pas de P3) :

Bâtiment A :

| | |
|---|----|
| Ventilo-convecteurs et cassettes RDC : | 1 |
| Ventilo-convecteurs et cassettes 1 ^{er} étage : | 4 |
| Ventilo-convecteurs et cassettes 2 ^{ème} étage : | 11 |
| Climatisation détente directe 1 ^{er} étage: | 2 |
| Climatisation détente directe 2 ^{ème} étage: | 10 |

Bâtiment D :

| | |
|--|----|
| Ventilo-convecteurs et cassettes R-1 : | 7 |
| Ventilo-convecteurs et cassettes RDC : | 15 |
| Ventilo-convecteurs et cassettes R+1 : | 24 |
| Ventilo-convecteurs et cassettes R+2 : | 20 |
| Climatisation détente directe R+2: | 1 |
| Climatisation détente directe R-1: | 1 |
| Climatisation détente directe RDC: | 1 |

Matériel en P2 et en P3 :

Bâtiment A :

| | |
|--|----|
| Ventilo-convecteurs et cassettes RDC : | 12 |
| Ventilo-convecteurs et cassettes 1 ^{er} étage : | 15 |

Bâtiment B :

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Climatisation détente directe : | 1 (salle serveur) |
|---------------------------------|-------------------|

Bâtiment D :

| | |
|--|---|
| Ventilo-convecteurs et cassettes R-1 : | 8 |
| Ventilo-convecteurs et cassettes RDC : | 6 |
| Ventilo-convecteurs et cassettes R+1 : | 0 |
| Ventilo-convecteurs et cassettes R+2 : | 0 |

Bâtiment F :

| | |
|---------------------------------|------------------------|
| Climatisation détente directe : | 1 (véhicule technique) |
|---------------------------------|------------------------|

Bâtiment K :

| | |
|---------------------------------|---|
| Climatisation détente directe : | 4 |
|---------------------------------|---|

13 – AGEN

- 2 VC TRANE – année 1989
- 4 climatisations TRANE – année 1989
- 1 climatiseur salle serveur 2.2 KW – 0.6 Kg R410A

14 – BAYONNE

- 1 PAC MITSUBISHI avec 11 cassettes à détente directe – année 2011
- 1 climatiseur MITSUBISHI – année 2014 2.2 KW – 0.8 Kg R410A

15 – DAX

- 1 climatiseur MITSUBISHI – année 2006 4 KW – 0.85 Kg R410A
- 1 climatiseur MITSUBISHI – année 2018 3.2 KW – 0.55 Kg R32

16 – MONT DE MARSAN

- 1 PAC MITSUBISHI avec 3 cassettes à détente directe – année 2003
- 1 climatiseur MITSUBISHI – année 2011 – 0.73 Kg R410A

17 – PERIGUEUX

- 1 GF CARRIER 30RA-050-A0032-PEE – 13 Kg R407C – 50 KW – année 2002
- 1 disconnecteur EG
- 9 cassettes SYSTEMAIR – année 2018
- 1 climatiseur DAIKIN – année 2009 – 1.7 Kg R410A
- 1 CTA double flux ATALNTIQUE Dultech XP 450 – 440 m3/h – année 2023

⇒ **Le GF va être remplacé fin 2023**

18 – PAU

- 1 CTA POWERPLAY – année 2022
- 1 extracteur ALDES – année 2022
- 12 unités intérieures de climatisation (et 2 condenseurs) HITACHI – année 2022