



MARCHE D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS
DE GENIE CLIMATIQUE

Annexe 1 au CCTP

Descriptif des installations
Site 06 - CAEN

01 – CHAUFFERIE TERRASSE.....	1
02 – GROUPES FROIDS	4
03 – VENTILATION	7
04 – MATERIEL SECONDAIRE DIVERS	10
05 – ALENCON	12

En bleu, matériel pris en charge au titre du P3



ADRESSE : 41, rue Fred Scamaroni - BP 6000 - 14067 Caen Cedex 4**POSITION** : toiture terrasse**SURFACE CHAUFFERIE** : 4 m²**ANNEE DE CONSTRUCTION** : 2020 (chaufferie)**ENERGIE** : GAZ**PRESSION GAZ** : 20mbar**[ETAT]****ASPECT GENERAL (propreté, peinture, ...) :**

BON

PRODUCTION chaufferie**1 Chaudière a condensation** : ATLANTIC Varmax 180, 175kW

BON

Expansion : REFLEX type N de 100 l

BON

CIRCUIT 01**Pompe** double : GRUNDFOS type magna 3D 40-120F

BON

Armoire électrique : OUI

BON

GTC / Télésurveillance : NON**AUTRE MATERIEL :**1 séparateur d'air micro bulles IMI Hydronic 10,2m³/h max

BON

1 filtre a tamis DN40 Servcorp série 206

BON

1 station de neutralisant condensats NETRA N70 ATLANTIC

BON

SOUS STATION Rdc**CIRCUIT 01****Pompe** double : GRUNDFOS type magna 3D 32-120F

BON

Vanne / Servomoteur : V3V Siemens VXG44.32-16 - SQS35.00

BON

Régulateur : SIEMENS type RVP201

BON

Expansion :

REFLEX type NG de 100 Litres

BON

REFLEX type NG de 50 Litres

BON

Compteur ECS : SO**Disconnecteur** : OUI dans la sous station**Compteur remplissage Chauffage** :**NON CONFORMITE** : RAS**AUTRES MATERIELS :**1 pot à boue magnétique BWT XS 2020 avec pompe GRUNDFOS UPM3 flex – 4m³/h

BON

1 ballon électrique ARISTON type ARI 300 Litres 3kW

BON

1 panoplie EF remplissage

BON

02 – GROUPES FROIDS





ADRESSE : 41, rue Fred Scamaroni - BP 6000 - 14067 Caen Cedex 4**POSITION** : Toiture Terrasse**[ETAT]****ASPECT GENERAL (propreté, peinture, ...) :****PRODUCTION de FROID**

GF 1 à condensation à air :CIAT aquaciat 2 type LDC 500V -50kWf au R410a 23,6 kg de 2006 **BON**
 2 pompes WILO type DL50/120 **BON**

GF 2 à condensation à air :CIAT aquaciat type LD 750Z -160kWf au R407c 40kg de 2003 **MOY**
 1 Pompe double WILO type CronoTwin-DL50/120-2,2/2 de 2023 **BON**

1 ballon tampon CHAROT type 3006 M1 de 1000 L **BON**

CIRCUIT Bureaux

1 Pompe double WILO type Stratos Maxo-D50/0,5-16 PN6/10 de 2023 **BON**

CIRCUIT CTA

1 Pompe double WILO type Statos Maxo-D32/0,5-12 PN6/10-R7 de 2023 **BON**

CIRCUIT Serveurs

1 Pompe double WILO type Statos Maxo-D32/0,5-12 PN6/10-R7 de 2023 **BON**

Armoire de climatisation :

1 Schneider Electric UNIFLAIR type TUTV0921A +30CAP130P4 Aircooled au R410a de 2021 **BON**
 EG:24,2 kw / DD:28,2 kw -
 Soufflage: 8600 m3/h
 Réfrigérant: R410A - 9,8kg

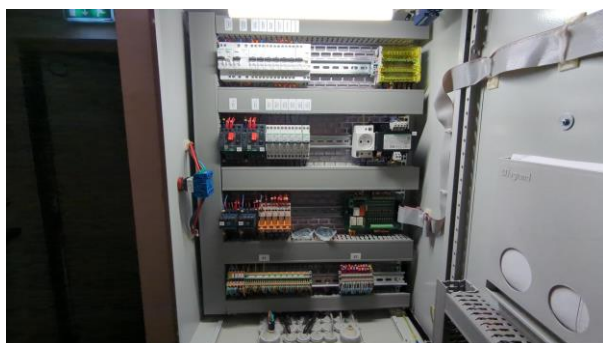
Armoire de climatisation :

1 Schneider Electric UNIFLAIR type TUT0611A + 30CAP0661P4 Aircooled au R410a de 2021 **BON**
 EG:17,3 kw / DD:20,6 kw
 Soufflage: 5700 m3/h
 Réfrigérant: R410A - 5,3kg

REMARQUE

Absence d'étiquetage sur pompes circuits EG
 Absence calo sur V3V EG CTA en toiture terrasse

03 – VENTILATION





VENTILATION

BON MOY MAUV

STUDIO A**1 Centrale double flux, marque SWEGON type Gold 25C1111 de 5500 m3/h, de 2006** MOY**comprenant: -**

2 ventilateurs

1 registre AN

1 registre Rejet

1 échangeur de chaleur à plaques

sondes,

filtres,

1 batterie EG déportée avec V3V SIEMENS type VXG+SQS65

1 batterie EC déportée avec V3V Siemens type VXG+SQS65

1 variateur de fréquence (local technique terrasse)

STUDIO B**1 CTA verticale en recyclage** CIAT type UTA de 2009 avec batterie EG et EC MOY

1 régulation Siemens RKN8

1 armoire électrique

Rédaction 2^{ème} étage**2 CTA en plafond en recyclage** CIAT type UTA de 2004 – 2300 m3/h avec batterie EG et EC MOY

1 régulation

TDF Rdc**1 CTA en plafond en recyclage** CIAT type TRANE de 2000 avec batterie EG et EC MOY

1 régulation

VMC**1 extracteur VMC marque ALDES type VEKITA 700 – 390m3/h Sanitaires régie de 1994** MOY
En toiture terrasse**1 extracteur VMC marque ALDES type VEKITA 700 – 500m3/h Sanitaires rédaction de 1994** MOY
En toiture terrasse**1 extracteur VMC marque ALDES type CVEC 2500– 1500m3/h Rédaction et Sanitaires de 2004** MOY
En combles

1 Armoire électrique en combles pour installation EG BON

1 Armoire électrique en combles pour installation de ventilation BON

04 – MATERIEL SECONDAIRE DIVERS

AUTRE MATERIEL :

Traçage électrique RAYCHEM avec thermostat sur réseau en toiture terrasse

RDC

Accueil

1 Cassette plafonnière 2 tubes froid seul CIAT MELODIE 122 2004

multimédia

1 Cassette plafonnière 2 tubes froid seul DELCHI 1993

Réunions

1 Cassette plafonnière 2 tubes froid seul CIAT MELODY 2004

Energie TGBT/Onduleur

1 VC carrossé horizontal 2 tubes froid seul CIAT MAJOR 2022

NIVEAU 1

Régie Son

1 Gainable CIAT COMFORT Line 320 2021

Régie Image

1 Cassette de Climatisation CIAT COADIS Line 922E HEE 2021

Régie Diffusion

1 Cassette de Climatisation CIAT COADIS Line 922E HEE 2021

Echanges / Equipements

1 Cassette de Climatisation CIAT COADIS Line 632E HEE 2021

Palette

1 Cassette Climatisation CIAT COADIS Line 622E HEE 2021

Mixage

1 VC carrossé horizontal 2 tubes froid seul CIAT MAJOR 2004

LT Baie Mixage

1 VC carrossé vertical 2 tubes froid seul TRANE FCV 1995

Bureau Réunion

1 Cassette plafonnière 2 tubes froid seul CIAT MELODY 2004

Resp IMG

1 Cassette plafonnière 2 tubes froid seul CIAT MELODY 2004

Resp Site

1 Cassette plafonnière 2 tubes froid seul CARRIER 42KY 2023

Montage 5

1 Cassette plafonnière 2 tubes /2 fils CIAT MELODY 2004

Montage 8

1 Cassette plafonnière 2 tubes /2 fils CIAT MELODY 2004

Montage 7

1 Cassette plafonnière 2 tubes /2 fils CIAT MELODY 2004

Montage 6

1 Cassette plafonnière 2 tubes /2 fils CIAT MELODY 2004

NIVEAU 2

Délégué aux Antennes

1 VC carrossé vertical 2 tubes froid seul CARRIER 42Y 2008

Rédacteur en Chef			
1 Cassette plafonnière 4 tubes	CIAT	MELODY	2004
Communication			
1 Cassette plafonnière 2 tubes froid seul	CIAT	MELODY	
Montage 1			
1 Cassette plafonnière 2 tubes froid seul	CIAT	MELODY	2004
Montage 2			
1 Cassette plafonnière 2 tubes froid seul	CIAT	MELODY	2004
Montage 3			
1 Cassette plafonnière 2 tubes froid seul	CIAT	MELODY	2004
Montage 4			
1 Cassette plafonnière 2 tubes froid seul	CIAT	MELODY	2004

05 – ALENÇON

Climatisation détente directe

Installation mono-split comprenant une unité intérieure avec télécommande filaire

1 unité extérieure FUJITSU au R410A, charge 1,25 kg 5,2 /6 kW

2013

Ventilation double flux

1 Caisson double flux avec ventilateurs soufflage/reprise, régulation échangeurs air/air

1 Batterie a eau chaude en gaine VEAB CWW 200-2-2,5

1 Armoire électrique