



MARCHE D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS
DE GENIE CLIMATIQUE

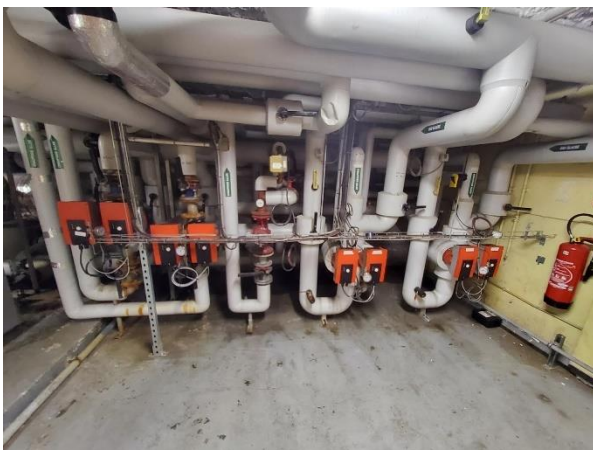
Annexe 1 au CCTP

Descriptif des installations
Site 13 - MARSEILLE

| | |
|---------------------------------------------------|----|
| 01 – CHAUFFERIE..... | 2 |
| 02 – NODAL REGIE - RDC..... | 5 |
| 03 – NODAL POST FABRIQUE RDC..... | 6 |
| 04 – PETIT AUDITORIUM RDC | 7 |
| 05 – LOCAL ONDULEUR SOUS-SOL..... | 8 |
| 06 – GRAND AUDITORIUM SOUS-SOL..... | 9 |
| 07 – RESTAURATION 2EME ETAGE | 10 |
| 08 – NODAL FABRIQUE POST PROD. SON 1ER ETAGE..... | 11 |
| 09 – NODAL FABRIQUE POST PROD. VIDEO RDC | 12 |
| 10 – HALL D'ACCUEIL RDC..... | 13 |
| 11 – CTA GRAND PLATEAU SOUS-SOL..... | 14 |
| 12 – STUDIO 3 1ER ETAGE..... | 15 |
| 13 – TOITURE TERRASSE | 16 |
| 14 – CTA TOIT-TERRASSE..... | 17 |
| 15 – AVIGNON | 18 |
| 16 – DIGNES LES BAINS..... | 18 |
| 17 – TOULON | 18 |

En bleu, matériel pris en charge au titre du P3

01 – Chauffage



ADRESSE : 2 All. Ray Grassi, 13008 Marseille**POSITION** : Sous sol intérieur**SURFACE CHAUFFERIE** : 40 m2**ENERGIE** : gaz**PRESSION GAZ** : 300 mb**[ETAT]****ASPECT GENERAL (propreté, peinture, ...) :**

BON

PRODUCTION**Chaudière 1** : De Dietrich GT 430-9 de 370 kW (2017) BON**Brûleur 1** : de Dietrich G303-5 MOY**Chaudière 2** : De Dietrich GT 430-9 de 370 kW (2017) BON**Brûleur 2** : de Dietrich G303-5 MOY**Recyclage 1** : Salmson priux master 80-40 BON**Recyclage 2** : Salmson priux master 80-40 BON**Cascade** : géré par la Régulation De Dietrich 2x V3V Sectoriel MOY**Expansion** : 3 vases d'expansion CIM de 400 litres BON***CIRCUIT 01 Nord*****Pompe** : Salmson Priux master 80-90 BON**Régulation** : Chaudière De Dietrich BON**Vanne / Servomoteur** : Sauter BON***CIRCUIT 02 Sud*****Pompe** : Salmson Priux master 80-90 BON**Régulation** : Chaudière De Dietrich BON**Vanne / Servomoteur** : Sauter BON***CIRCUIT 03 Constant 1*****Pompe** : Salmson Priux 65-90 BON***CIRCUIT 04 Constant 2*****Pompe** : Salmson Priux 65-90 BON**Armoire électrique** : 1 armoire électrique BON**GTC / Télésurveillance** : non**Disconnecteur** : oui Chauffage**Compteur remplissage Chauffage** : Oui**NON CONFORMITE :**

Pas de schéma de principe

AUTRE MATERIEL :

1 pot d'injection BON

1 détection gaz asservie à électrovanne BON

1 onduleur BON

1 Pompe de relevage chaufferie MOY

1 Pompe de relevage cave humide huveanne MOY

1 Disconnecteur générale eau froide DN 50 BON

REMARQUE

Mauvaise qualité d'eau des réseaux chaud et froid, réseaux emboués

1 réseaux change over (environ 40 vannes à manœuvrer pour changement de fonctionnement)

Circuit régulé plancher chauffant accueil hors service

Équilibrage réseaux chauffage inexistant

02 – NODAL REGIE - rdc



2 climatiseurs à détente direct Mitsubishi
1 CTA Wesper CW - 82-V C5 en recyclage (2010)

BON
MOY

03 – NODAL POST FABRIQUE rdc



1 CTA froid seul en faux-plafond
2 climatiseurs split Mitsubishi, 2 condenseurs MUZ-SF50VE

BON
BON

04 – PETIT AUDITORIUM rdc



1 armoire électrique avec régulation Landis RWI65-01

BON

1 CTA Recyclage Lennox de 1998, composée de batterie chaude et froide , 2 V2V Landis SQS35

BON

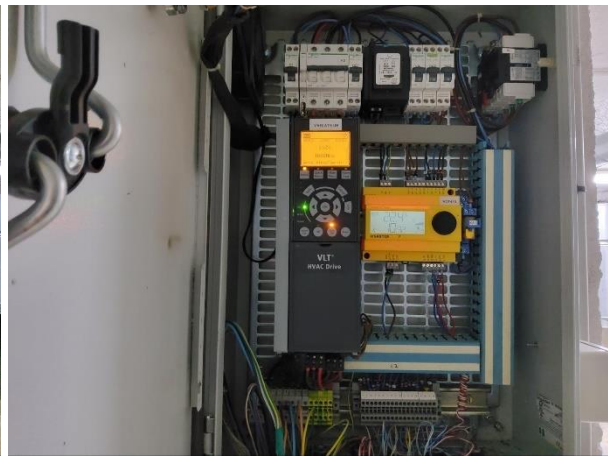
05 – LOCAL ONDULEUR sous-sol



3 VC eau glacée

MOY

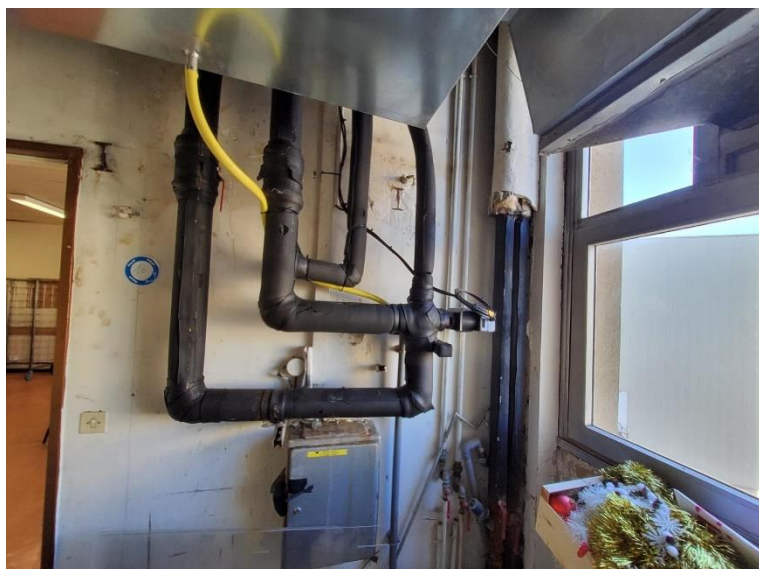
06 – GRAND AUDITORIUM sous-sol



1 armoire électrique composée d'un variateur de fréquence, 1 régulateur Sauter flexotron 400
 1 CTA recyclage Carrier type 39HQ (2015), batterie chaude et froide, 2 V2V Sauter AVM105SF132

BON
 BON

07 – Restauration 2ème étage



1 CTA Hydronic composée d'une batterie chaude, 1 V3V

MOY

08 – NODAL FABRIQUE POST PROD. SON 1er étage



2 VC AERMEC froid seul
1 VC AERMEC froid/chaud 2 tubes

BON
BON

09 – NODAL FABRIQUE POST PROD. VIDEO rdc



2 climatisations Split Mitsubishi
1 CTA VMC du rdc

BON
MAUV

10 – Hall d'accueil RDC



1 CTA en gainable Mitsubishi raccordée au condenseur extérieur Mitsubishi PUHZ- SP140

BON

11 – CTA GRAND PLATEAU sous-sol



- 1 Régulation Landis RKN88
- 1 armoire électrique
- 1 CTA HYDRONIC type CCM210 FLASH , composée de batteries froide et chaude,
- 1 filtre à boue magnétique sur le réseau d'eau glacée y compris pompe Lowara XL 25-80
- 2 V3V Siemens SQX 62, 1 pompe Grundfos UPSD 50-30

MOY
MOY
MOY
MOY
MOY

12 – STUDIO 3 1er étage



2 climatisations gainables Carrier (2010)
1 CTA DF ALDES type DFS 2000 DE 2500 m3/h (2010)

BON
BON

13 – Toiture Terrasse



- 1 VMC ALD3S type DFE 800 de 800 m³/h
- 1 petit Caisson VMC
- 3 climatisations Split Mitsubishi bureaux CSE PUAZ-RP100 en R410A
- PUH-P4 en R410C
- TYPE ???? en R410A
- 1 groupe froid Aquaforce type 30XA0352 en R434A , 72kg, (2018) 318 kW
- 1 groupe froid Aquaforce type 30XA0352 en R434A , 72kg, (2014) 318 kW

BON
BON
BON
BON
BON
BON
BON

14 – CTA Toit-terrasse





| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1 armoire électrique | BON |
| 2 régulations Siemens CTA type RMU720B | BON |
| 2 variateurs de fréquence Vacon | BON |
| 1 disjoncteur remplissage eau glacée | BON |
| 1 ballon tampon eau glacée | BON |
| 1 vase d'expansion | BON |
| 1 CTA petit plateau Hydronic composée de batterie chaude et froide, 2 V3V Siemens SQS65 | BON |
| 1 CTA régie Hydronic composée de batterie chaude et froide, 2 V3V Siemens SQS65 | BON |
| Pompes secondaires eau glacée, 4 circuits : | |
| - 3 pompes double Grundfos 2x TPD 50-120, TPD 100-160, 2x Salmson Ixens 65-11 | MOY |
| Pompes primaires eau glacée 2 circuits | |
| - 4 pompes simples Salmson Ixens 8011 | MOY |

15 – AVIGNON

4 splits, 1 extracteur, 1 groupe d'insufflation

16 – DIGNES LES BAINS

4 splits, 2 extracteurs

17 – TOULON

4 splits, 2 extracteurs, 1 VC