



MARCHE D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS
DE GENIE CLIMATIQUE

Annexe 1 au CCTP

Descriptif des installations
Site 19 - REIMS

01 - CHAUFFERIE.....	1
02 - PRODUCTION D'EAU GLACEE.....	3
03 - VENTILATION	5
04 - CHAUMONT	8
05 - TROYES	8

01 – Chauffage



ADRESSE : rue Jankel Ségal
POSITION : RDC / extérieur
SURFACE CHAUFFERIE :
ANNEE DE CONSTRUCTION :
ENERGIE :

[ETAT]

ASPECT GENERAL (propreté, peinture, ...) :

BON

PRODUCTION

Chaudière 1 : GUILLOT Varmax – 225 KW – année 2018

BON

Brûleur 1 :

Expansion : 80 litres + 25 litres

BON

CIRCUIT 01 Nouveau Bâtiment

Pompe : GRUNDFOS UPSD 32-50

MOY

Régulation : DELTA

BON

Vanne / Servomoteur : BELIMO

MOY

CIRCUIT 02 Clim

Pompe : SALMSON Siriox D-32-70

MOY

CIRCUIT 03 Ventilo-convecteur

Pompe : GRUNDFOS UPSD 50-120

MOY

CIRCUIT 04 CTA Régie

Pompe : GRUNDFOS UPSD 32-80

BON

CIRCUIT 05 Ancien bâtiment

Pompe : GRUNDFOS UPSD 32-80

MOY

Régulation : SIEMENS RVP 200

BON

Vanne / Servomoteur : BELIMO

MOY

EAU CHAUDE SANITAIRE

Ballon : électrique

Armoire électrique : 2 armoires électriques

BON et MOY

GTC / Télésurveillance : DELTA DORE

Compteur ECS :

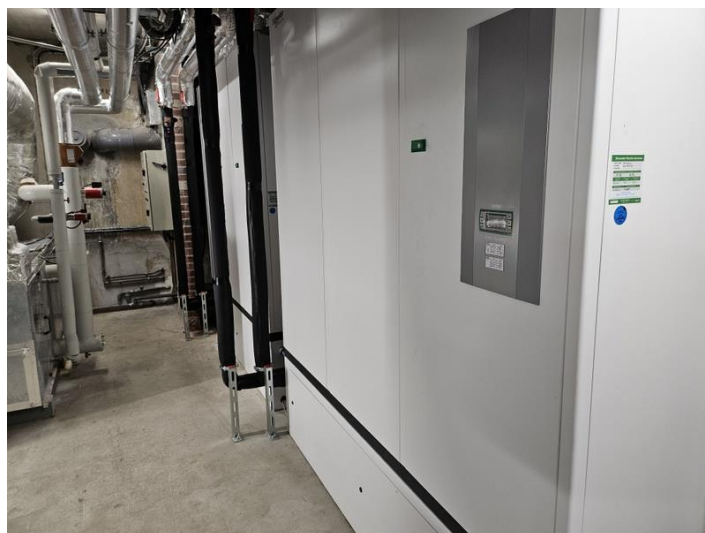
Disconnecteur : Oui

Compteur remplissage Chauffage : Oui + SAS d'introduction

REMARQUE

02 – Production d'eau glacée





PRODUCTION DE FROID

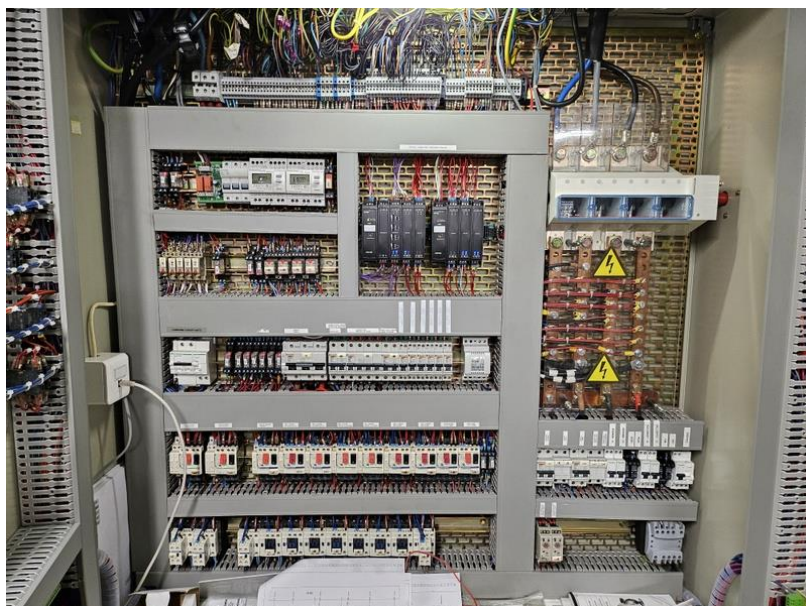
Groupe Froid 1 : Daikin 30 RA-160-B1123 (28 Kg de R407C) 120KW de 2005	MOY
Pompe charges GF 1 : Grundfos UPS 65-120	BON
Groupe Froid 2 : Ciat LD 500V EVO (24.6 Kg de R410A) de 125 KW de 2013	BON
Pompe charges GF 2 : Salmson (x2) SIRIUS 65-90	BON
Pompe cassettes nouvelle régie : Magna 3D-40-100 double – année 2021	BON
Pompe armoires clim baies techniques : Magna 3D-40-100 double – année 2021	BON
Ballon : Charot 1500 litres de 2005	BON
Pompe secondaire : Grundfos UPSD 65-170/4	BON
Pompe secondaire : Grundfos UPSD 50-180F	BON
Pompe secondaire : Grundfos UPSD 40-120F	BON
Expansion : 1 vase 40L	MOY
1 compteur d'énergie et 2 compteurs électriques – année 2016	BON
Désemboueur ETCI 30 – année 2018	
Protection traçage électrique	
2 Groupes de refroidissement à détente directe SCHNEIDER TV1622A, 28 KW, année 2021, R410A, 2 x 10.5 Kg	BON

03 – Ventilation



CTA ANCIENNE REGIE va être remplacée courant 2024





CTA MIXAGE



CTA GRAND STUDIO ET REDACTION



CTA PETIT STUDIO



CTA EN FAUX PLAFOND X 3 (Nouvelle régie, salle de conférence et salle visio/formation)

CTA STUDIOS

HYDRONIC, batterie chaude, batterie froide, 2 V3V Staefa Control MOY

CTA ANCIENNE REGIE

WOLF KG 100, 4000 m3/h, 50kW CH, 33kW F (année 2005) – va être remplacée courant 2024 MOY

CTA MIXAGEHYDRONIC, batterie chaude, batterie froide, 2 V3V Staefa Control
1 pompe SALMSON DCX 65-50 MOY
RDC bas**CTA STUDIOS**HYDRONIC, batterie chaude, batterie froide, 2 V3V Staefa Control, 1500 m3/h MOY
RDC bas – local climatisation 1**CTA STUDIOS**HYDRONIC, batterie chaude, batterie froide, 2 V3V Staefa Control, 1500 m3/h MOY
RDC bas – local climatisation 2**CTA Nouvelle régie + CTA Salle de conférence + CTA salle visio/formation**

3 x France AIR, Plate Box 95-600 – année 2021 BON

AUTRES MATERIELS38 VC (année 2000) + 1 local onduleur et 10 Nouvelle régie – année 2021
1 split bureau maintenance**CHAUMONT**4 VC
4 splits**TROYES**5 VC
2 splits